

Дефектная ведомость №1

Объект: ООО « »
по адресу: г. Челябинск ...

Здание №1

1. Водяное пожаротушение отключено, т.к. система находится в «пожаре».
2. Некорректная работа противодымной вентиляции. Клапана в приточных каналах противодымной вентиляции открыты.
3. Неисправности на пультах управления С2000М.
4. Автоматические установки пожаротушения на базе С2000-АСПТ в помещениях электрощитовых и серверных недоделаны.
5. Неверно смонтированы дренажные трубки на узлах управления, не обеспечивается корректная работа СДУ на узлах управления.
6. Неисправности на стойке оповещения. Линии оповещения повреждены.
7. Неисправности на пультах управления С2000М по клапанам ОЗК.
8. Отсутствует исполнительная документация на объекте, что нарушает п. 54 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".

Здание №2

1. Модули тушения в зале подвергались воздействию температуры -30°C, при допустимой температуре до -20°C. Нарушены условия хранения и эксплуатации модулей.
2. Извещатели пламени в помещении выдачи багажа установлены таким образом, что происходят регулярные ложные срабатки от солнца, что нарушает п. 13.8.2. СП5.13130.2009
3. Неисправности на стойке оповещения. Линии оповещения повреждены.
4. Совместная прокладка линий пожарной сигнализации и силовых линий в одном лотке в помещениях установки шкафов, что нарушает п. 13.15.14 СП5.13130.2009
5. Параллельная прокладка линий пожарной автоматики и силовых линий на расстоянии менее 5 см в подвале третьей очереди МВЛ, что нарушает п. 13.15.15 СП5.13130.2009.
6. Неисправности на пультах управления С2000М по клапанам ОЗК.
7. Отсутствует исполнительная документация на объекте, что нарушает п. 54 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".

Здание №3

1. Отсутствует извещатель пожарный ручной на эвакуационном выходе с первого этажа, что нарушает п. 13.13.2 СП5.13130.2009.
2. Частично кабельные линии систем противопожарной защиты выполнены не огнестойким кабелем, что нарушает п. 4.9 СП6.13130.2013.
3. В помещениях установлено по 2 неадресных извещателя, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.
4. Помещение серверной на 1 этаже, склада ресторана, тамбуре у эвакуационного выхода из ресторана, в коридоре ресторана, лифтовой холл не оборудованы АПС, что нарушает п. 4 приложения А СП5.13130.2009.
5. Разряжены аккумуляторы в БИРП12/4, Рокот-2, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.

6. АПС не заблокирована с инженерными системами: не отключается СКУД, не опускаются лифты при сработке пожарной сигнализации, что нарушает п. 5.1.1 ГОСТ 34442-2018, п. 5.2.1.7 ГОСТ Р 51241-2008.
7. В помещениях ресторана смонтированы звуковые оповещатели, что нарушает п.7 СПЗ.13130.2009
8. В помещениях склад ресторана, смежном с баром, кабинет 18, 19, 20, 22 извещатели дымовые смонтированы на расстоянии менее 0,5м от светильников, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
9. На четвертом этаже отсутствует звуковое оповещение в коридоре пограничников, что нарушает СПЗ.13130.2009.
10. На четвертом этаже в коридоре извещатели дымовые установлены на расстоянии больше 4,5 м от стены, что нарушает п.13.4.1 СП5.13130.2009.
11. Не обеспечивается передача сигнала о пожаре в здания функциональной пожарной опасности Ф1.2 на пульт МЧС, что нарушает п. 7 ст. 83 Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ.

Здание №4

1. Кнопки разблокировки СКУД находятся на высоте 2,3 м., что нарушает п. 26 п. 54 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".
2. В коридорах 1, 2, 3 этажей и холле 1 этажа извещатели установлены на расстоянии более 6 метров друг от друга, что нарушает п. 14.1, 14.3 СП5.13130.2009.
3. В холле 1 этажа установлен один извещатель пожарный, что нарушает п. 14.2 СП5.13130.2009.
4. В лифтовом холле отсутствуют световые оповещатели «Выход», что нарушает п. 5.3 СПЗ.13130.2009.
5. Пространство за подвесным потолком не оборудовано пожарной сигнализацией, что нарушает п.10 приложения А СП5.13130.2009.

Здание №5

1. Разряжены аккумуляторы, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
2. В коридоре на втором этаже пожарные извещатели не закреплены на потолке, что нарушает п. 13.3.12 СП5.13130.2009.
3. На втором этаже в раздевалке установлено два дымовых неадресных извещателя, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.
4. В коридоре второго этажа нет пожарных извещателей в отдельном отсеке потолка, ограниченном строительными конструкциями выступающими более чем на 0,4 м. от потолка, что нарушает п.13.3.8 СП5.13130.2009.
5. На втором этаже оповещатели звуковые установлены на расстоянии менее 0,15 м. от потолка, что нарушает п. 4.4 СПЗ.13130.2009.
6. В боксе на первом этаже расстояние между тепловыми извещателями более 6 метров, а расстояние от стен до тепловых извещателей более 2,5 метров, что нарушает п. 13.6.1 СП5.13130.2009.
7. Тепловые извещатели не ориентированы в пространстве, что нарушает п. 13.3.4 СП5.13130.2009.
8. Шлейфы подвалов не исправны.

Здание №6

1. На всё здание установлен всего один оповещатель звуковой, не обеспечивается необходимый уровень звука, что нарушает п. 4.2 СПЗ.13130.2009.
2. В извещателях пожарных отсутствуют дополнительные резисторы, не реализована сработка по двум извещателям, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.
3. Разряжены аккумуляторы, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009
4. В шлейфе №1 неисправность.
5. Оповещение отсутствует, т.к. сирены (3шт.) неисправны.

Здание №7

1. Кабельные линии выполнены не огнестойкими, что противоречит п. 13.15.7 СП5.13130.2009.
2. В помещении регуляторной пожарной извещатель установлен на расстоянии более 4,5м от стены, что нарушает п. 13.4.1 СП5.13130.2009.
3. Нет связи ППКОП (сигнал-10) по интерфейсу RS-485 с пожарным постом, что нарушает п. 13.14.5 СП5.13130.2009.
4. Не осуществлён контроль линии оповещения, что нарушает п. 3.4 СПЗ.13130.2009.
5. Оповещатели звуковые установлены на расстоянии менее 0,15 м. от потолка, что нарушает п. 4.4 СПЗ.13130.2009.
6. В мастерских установлено по одному неадресному извещателю, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.

Здание №8

1. Извещатели пожарные дымовые установлены на расстоянии менее 0,5 м. от светильников, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
2. Оповещатели звуковые установлены на расстоянии менее 0,15 м. от потолка, что нарушает п. 4.4 СПЗ.13130.2009.
3. Разряжены аккумуляторы в ИВЕПР12/5, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
4. Отсутствует заземление у РИП-12, что нарушает п. 16.2 СП5.13130.2009.
5. Не осуществлён контроль линии оповещения, что нарушает п. 3.4 СПЗ.13130.2009.
6. Не обеспечивается необходимый уровень звукового оповещения, что нарушает п. 4.2 СПЗ.13130.2009.
7. Настенные звуковые и световые оповещатели установлены ниже уровня 2,3 м. от пола, что нарушает п. 4.4 СПЗ.13130.2009.

Здание №9

1. Разряжены аккумуляторы, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
2. Приборы приёмо-контрольные установлены на горючем основании, что нарушает п. 13.14.6 СП5.13130.2009.
3. Извещатель пожарный ручной в коридоре установлен на высоте более 1,6 м., что нарушает п. 13.13.1 СП5.13130.2009.
4. В боксе №1 кабельная линия провисла и привязана к трубе внутреннего пожарного водопровода, что нарушает п. 5.7.17 СП5.13130.2009.

5. В коридоре на первом этаже нет пожарных извещателей в отдельном отсеке потолка, ограниченном строительными конструкциями выступающими более чем на 0,4 м. от потолка, что нарушает п.13.3.8 СП5.13130.2009.
6. В раздевалке на первом этаже нет пожарных извещателей.
7. В кабинете расстояние от дымовых извещателей до светильников менее 0,5 м., что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
8. На складе нет светового оповещателя «Выход» из коридора, что нарушает п. 5.3 СП5.13130.2009.

Здание №10

1. Отсутствует заземление у РИП-12, что нарушает п 16.2 СП5.13130.2009.
2. Разряжены аккумуляторы, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
3. В коридоре первого этажа расстояние от дымовых извещателей до светильников менее 0,5 м., что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
4. Шлейф №4 зашунтирован, неисправен шлейф в гараже.
5. Не осуществлён контроль линии оповещения, что нарушает п 3.4 СП3.13130.2009.
6. Не обеспечивается необходимый уровень звукового оповещения, что нарушает п. 4.2 СП3.13130.2009.
7. Отсутствуют звуковые оповещатели в гараже.

Здание №11

1. Отсутствует связь ППКОП (АСПТ) по линии связи RS-485 с пожарным постом, что нарушает п.13.14.5 СП5.13130.2009.
2. При открывании дверей в помещения, защищенные газовым (порошковым) пожаротушением, не происходит отключение автоматического пуска, что нарушает п.12.4.1 СП5.13130.2009.
3. Разряжены аккумуляторы в АСПТ, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
4. Извещатель пожарный ручной установлен на высоте 1,35 м. от пола, что нарушает п. 13.13.1 СП5.13130.2009, а также неисправен.
5. Прибор С2000-КПБ неисправен.
6. На приборе РИП 24RS не работает индикация.
7. Параллельная прокладка линий пожарной шлейфов и силовых линий, напряжением 220В, что нарушает п. 13.15.15 СП5.13130.2009.

Здание №12

1. Отсутствуют аккумуляторы в АСПТ, что противоречит п. 15.3 СП5.13130.2009.
2. Отсутствует индикация на приборе С2000-4, вероятно он неисправен.
3. На приборе С2000-КПБ неисправности выходов.
4. Не осуществляется контроль ШС. При снятии извещателя не появилось сообщение о неисправности.

Здание №13

1. Отсутствует связь ППКОП по линии связи RS-485 с пожарным постом, что нарушает п.13.14.5 СП5.13130.2009.
2. Индикатор «Линия» прибора С2000-КДЛ горит оранжевым, что означает неисправность линии.

3. На приборе С2000-КПБ неисправности выходов.
4. Разряжены аккумуляторы в РИП24-RS, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
5. Дымовые извещатели установлены на расстоянии менее 0,5 м. от осветительных приборов, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.

Здание №14

1. СОУЭ не работает: табло не горят, сирены не звучат, что нарушает п 3.3 СПЗ.13130.2009.
2. В помещении бюро пропусков установлено по одному неадресному извещателю, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.
3. Извещатели пожарные дымовые установлены на расстоянии менее 0,5м от светильников, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.

Здание №15

1. На втором этаже в тамбуре у бухгалтерии извещатели пожарные дымовые установлены на расстоянии менее 0,5 м от светильников, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
2. В тамбуре возле токарного помещения извещатели пожарные дымовые установлены на расстоянии менее 0,5 м. от светильников, на расстоянии менее 1 м. от вентиляции, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.
3. Разряжены аккумуляторы, не обеспечивается бесперебойная работа систем противопожарной защиты, что нарушает п. 15.3 СП5.13130.2009.
6. Не осуществлён контроль линии оповещения, что нарушает п 3.4 СПЗ.13130.2009.
7. В тамбуре на третьем этаже установлен один извещатель дымовой пожарный, что нарушает п. 14.3 СП5.13130.2009.
8. В коридоре третьего этажа, в архиве, лаборатории, в кабинете извещатели пожарные дымовые установлены на расстоянии менее 0,5 м. от светильников, что нарушает п. 13.3.6 СП5.13130.2009.

Здание №16

1. Извещатели тепловые установлены на расстоянии более 0,3 м. от перекрытия, что нарушает приложение П СП5.13130.2009.
2. Неисправно табло «Выход».
3. Извещатель ручной установлен на высоте более 1,6м от уровня пола, что нарушает п. 13.13.1 СП5.13130.2009.